

Anweisungs- und Abtretungserklärung



Ergänzend zum Mietvertrag über die Wohnung

in der Str. Nr.,

Geschoss in

Zwischen

.....
(Name, Anschrift)

als **Vermieter**

und

.....
(Name, Anschrift)

als **Mieter**

schließen die Vertragsparteien folgende Anweisungs- und Abtretungserklärung als Zusatzvereinbarung zum Mietvertrag.

- Der Mieter tritt vom Zeitpunkt der Bewilligung an, seinen Anspruch auf Bedarf für Unterkunft und Heizung, sowie auf Nebenkosten und Kautionsleistungen aus § 22 SGB II i.V.m. § 53 Abs. 2 Nr. 2 SGB I bis zur jeweiligen Höhe des Anspruchs des Vermieters aus dem Mietvertrag an diesen ab.
- Der Vermieter nimmt die Abtretung an.
- Mieter und Vermieter werden im Fall von Bewilligungen von Geldleistungen nach dem Wohngeldgesetz an den Mieter diese Zusatzvereinbarung dem Job-Center bzw. der Gemeinde **offen legen**, damit dem Vermieter die ihm übertragenen Geldleistungen direkt überwiesen werden.
- Der Mieter **ermächtigt** das Job-Center bzw. die Gemeinde, hiermit den Vermieter über Änderungen der Höhe der bewilligten Geldleistungen direkt zu unterrichten und befreit sie insoweit ausdrücklich von bestehenden Verbotsvorschriften des Datenschutzrechts.
- Im Übrigen weist der Mieter das Job-Center bzw. die Gemeinde **unwiderruflich** an, ihm sozialhilferechtlich zu gewährende Hilfen zum Lebensunterhalt in Gestalt von Unterkuftsbeihilfen, Beihilfen zu Heiz- und Nebenkosten sowie Kautionsleistungen **direkt** an den Vermieter zu zahlen.

.....
(Mieter/in)

.....
(Vermieter/in)